



**SURPMO**  
PROJEKTOVÉ STŘEDISKO  
HRADEC KRÁLOVÉ



# ÚZEMNÍ PLÁN KAMENIČKY

PARDUBICKÝ KRAJ  
ORP HLINSKO

**ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 2**

**I.1. TEXTOVÁ ČÁST**

**prosinec 2024**

**Objednatel:** Obec Kameničky  
Pardubický kraj

**Pořizovatel:** Městský úřad Hlinsko, Stavební úřad – úsek územního plánování a GIS  
Pardubický kraj

**Zhotovitel:** SURPMO, a.s.  
Opletalova 1626/36, 110 00 Praha 1  
IČ 01807935

**Projektant – kolektiv zhotovitele:** Projektové středisko Hradec Králové  
Československé armády 219/24  
500 03 Hradec Králové

**Vedoucí Projektového střediska**

**– odpovědný zástupce zhotovitele:**

Ing. arch. Miroslav Baťa

autorizovaný architekt – ČKA poř. č. 05353

## OBSAH ELABORÁTU

### I. ÚZEMNÍ PLÁN

#### I.1. Textová část

#### I.2. Grafická část

|  |           |
|--|-----------|
| I.2.a. Výkres základního členění území                       | 1 : 5 000 |
| I.2.b. Hlavní výkres   | 1 : 5 000 |
| I.2.c. Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací | 1 : 5 000 |

### II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

#### II.2. Grafická část

|                            |           |
|----------------------------|-----------|
| II.2.a. Koordinační výkres | 1 : 5 000 |
|----------------------------|-----------|

# I.1. TEXTOVÁ ČÁST

## OBSAH

|        |  |    |
|--------|--|----|
| I.1.a) | Vymezení zastavěného území, včetně data, k němuž je vymezeno   | 5  |
| I.1.b) | Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot  | 5  |
| I.1.c) | Urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně  | 5  |
| I.1.d) | Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístování, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití  | 7  |
| I.1.e) | Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochrana před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin a podobně  | 9  |
| I.1.f) | Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona), popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu | 11 |
| I.1.g) | Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit   | 20 |
| I.1.h) | Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením, v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 8 katastrálního zákona  | 20 |
| I.1.i) | Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona  | 20 |
| I.1.j) | Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření  | 20 |
| I.1.k) | Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti   | 21 |
| I.1.l) | Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů grafické části  | 21 |
|        | Seznam zkratk a symbolů  | 22 |

### **I.1.a) Vymezení zastavěného území, včetně stanovení data, k němuž je vymezeno**

ÚP Kameničky vymezuje v k. ú. Kameničky a v k. ú. Filipov hranice ZÚ dle stavu ke dni 30. 8. 2023.

ZÚ je vymezeno ve výkresech grafické části ÚP:

|  |            |
|--|------------|
| I.2.a. Výkres základního členění území | 1 : 5 000, |
| I.2.b. Hlavní výkres                   | 1 : 5 000. |

### **I.1.b) Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot**

ÚP stanovuje koncepci rozvoje území obce založenou na vyváženém rozvoji obce v krajině 13 Železné hory v krajinném typu lesozemědělské a lesní krajiny.

Obec se bude nadále rozvíjet jako seskupení samostatných sídel s izolovanými stavbami v krajině, a to ve venkovském charakteru, v k.ú. Kameničky a k.ú. Filipov. Bude zachována a dále rozvíjena převážně obytná funkce (bydlení a rekreace) doplněná občanským vybavením, výrobou a veřejnými prostranstvími.

Pro zachování urbanistické kompozice sídel a zkvalitňování podmínek pro životní prostředí a hospodářský rozvoj – tedy pro ochranu a rozvoj kulturních a civilizačních hodnot – se stanovuje urbanistická koncepce, spočívající v respektování vymezených stabilizovaných ploch v ZÚ a v naplňování zastavitelných ploch uvnitř ZÚ nebo na něj přímo navazujících.

Koncepci rozvoje území obce dotváří dopravní a technická infrastruktura, která je rovněž doplňována s cílem uspokojení zájmů v území a zabezpečení udržitelného rozvoje.

Pro zachování krajinného rázu a posilování ekologické stability území – tedy pro ochranu a rozvoj přírodních hodnot – se stanovuje koncepce uspořádání krajiny, spočívající v respektování vymezených stabilizovaných ploch v krajině a naplňování ploch změn v krajině, včetně koncepce ÚSES.

Respektováním stanovené koncepce rozvoje území obce bude stabilizován a podpořen současný význam a funkce obce Kameničky ve struktuře osídlení kraje.

### **I.1.c) Urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně**

#### **URBANISTICKÁ KONCEPCE, VČETNĚ URBANISTICKÉ KOMPOZICE**

ÚP zachovává historicky vzniklou urbanistickou kompozici obce, tvořenou plochami s rozdílným způsobem využití. ÚP vymezuje následující stabilizované plochy:

- BH – bydlení hromadné,
- RI – rekreace individuální,
- OV – občanské vybavení veřejné,
- OK – občanské vybavení komerční,
- OS – občanské vybavení – sport,
- OH – občanské vybavení – hřbitovy,
- PU – veřejná prostranství všeobecná,
- ZO – zeleň ochranná a izolační,
- SV – smíšené obytné venkovské,

DS – doprava silniční,  
DX – doprava jiná,  
TU – technická infrastruktura všeobecná,  
VZ – výroba zemědělská a lesnická,  
HU – smíšené výrobní všeobecné,  
WU – vodní a vodohospodářské všeobecné,  
AU – zemědělské všeobecné,  
LU – lesní všeobecné,  
MU.pw – smíšené nezastavěného území všeobecné – přírodní priority,  
vodohospodářské zájmy.

Plochy změn – zastavitelné plochy (SV, OS, OH, DS, DX, VZ, HU, PU a ZO) doplňují ZÚ nebo na něj bezprostředně navazují, vyjma zastavitelné plochy pro hráz poldru (WU). Plochy přestavby se vymezují pro způsob využití OV – občanské vybavení veřejné a HU – smíšené výrobní všeobecné.

Systém sídelní zeleně tvoří kvalitní plochy stávající vzrostlé zeleně zastoupené v rámci všech ploch v souladu s podmínkami jejich využití. Samostatně vymezené plochy zeleně ochranné a izolační jej dále doplňují.

Plochy územních rezerv jsou navrženy pro prověření budoucích ploch SV – smíšené obytné venkovské v návaznosti na ZÚ a ploch DS – doprava silniční.

## VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH

---

ÚP vymezuje následující zastavitelné plochy (Z.) s rozdílným způsobem využití:

OS – občanské vybavení – sport:

k.ú. Kameničky: Z.17, Z.18, Z.1-Z2.

OH – občanské vybavení – hřbitovy:

k.ú. Kameničky: Z.19.

PU – veřejná prostranství všeobecná:

k.ú. Kameničky: Z.28, Z.3-Z1.

ZO – zezeň ochranná a izolační:

k.ú. Kameničky: Z.29 až Z.31, Z.5-Z2.

SV – smíšené obytné venkovské:

k.ú. Filipov: Z.1, Z.2, Z.4, Z.11, Z.40, Z.1-Z1 (část), Z.4-Z1, Z.2-Z2.

k.ú. Kameničky: Z.5 až Z.10, Z.12 až Z.16, Z.34 až Z.37, Z.1-Z1 (část), Z.2-Z1, Z.3-Z2.

DS – doprava silniční:

k.ú. Filipov: Z.20,

k.ú. Kameničky: Z.21 až Z.24, Z.38.

TU – technická infrastruktura všeobecná:

k.ú. Kameničky: Z.4-Z2.

VZ – výroba zemědělská a lesnická:

k.ú. Filipov: Z.25.

HU – smíšené výrobní všeobecné:

k.ú. Kameničky: Z.26, Z.27.

WU – vodní a vodohospodářské všeobecné:

k.ú. Filipov: Z.32, Z.33.

## **VYMEZENÍ PLOCH PŘESTAVBY**

---

ÚP vymezuje následující plochy přestavby pro způsob využití:

BH – bydlení hromadné:

k.ú. Kameničky: P.1-Z2.

OV – občanské vybavení veřejné:

k.ú. Kameničky: P.1-Z1, P.2-Z2.

TU – technická infrastruktura všeobecná:

k.ú. Kameničky: P.3-Z2.

## **VYMEZENÍ SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ**

---

ÚP respektuje a chrání plochy zeleně ve stabilizovaných plochách všech způsobů využití a samostatně vymezuje nově plochy ZO – zezeň ochranná a izolační v k.ú. Kameničky – Z.29 až Z.31 a Z.5-Z2.

Změna č. 2 vypouští podkapitoly **VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV ... a VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE ...** a přesouvá je do samostatných kapitol I.1.j) a I.1.k).

**I.1.d) Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístění, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití**

## **DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**

---

### **SILNIČNÍ DOPRAVA**

ÚP respektuje silniční síť tvořenou silnicemi II/343 (Hlinsko – Svatka) a silnicemi III/3439 (Kameničky – Dědová), III/34310 (Kameničky – Filipov), III/34311 (Kameničky – Chlumětín), které jsou stabilizované. ÚP vymezuje plochy územní rezervy R.2 a R.3 (DS) pro přeložku silnice II/343 na jižním okraji obce.

ÚP zároveň respektuje síť ostatních komunikací, která je stabilizovaná. ÚP vymezuje plochy Z.20 (DS) v k.ú. Filipov a Z.21, Z.23 a Z.24 (DS) v k.ú. Kameničky pro nové úseky, které umožní zpřístupnění zastavitelných ploch a plochu Z.22 (DS) pro propojení do Jeníkova.

### **JINÉ DRUHY DOPRAVY**

ÚP respektuje stabilizovanou plochu DX pro cyklostezku do Jeníkova.

## **TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**

---

### **Zásobování vodou**

ÚP respektuje stabilizovaný vodovodní systém, který je zásobován pitnou vodou z vlastního zdroje. Zásobování pitnou vodou je dostatečné pro ZÚ i zastavitelné plochy. ÚP navrhuje napojení Filipova na tento systém. Do doby realizace tohoto napojení bude zásobování zastavitelných ploch vodou řešeno individuálně.

### **Zneškodňování odpadních vod**

ÚP respektuje stabilizovaný kanalizační systém včetně ČOV. Zneškodňování splaškových vod je vyhovující pro ZÚ i zastavitelné plochy. ÚP navrhuje napojení Filipova na tento systém. Do doby realizace tohoto napojení bude zneškodňování odpadních vod ze zastavitelných ploch řešeno individuálně.

Pro osadu Ovčín se navrhuje likvidace odpadních vod decentralizovaným způsobem – realizací DČOV u jednotlivých nemovitostí (cca 40 EO). Předčištěné odpadní vody budou společně odvedeny splaškovou kanalizací do vsakovacího objektu mimo ZÚ.

### **Zásobování elektrickou energií**

ÚP respektuje současný VN systém zásobování elektrickou energií, který je stabilizovaný a vyhovující pro zásobování ZÚ i zastavitelných ploch.

### **Zásobování plynem**

ÚP respektuje současné vedení STL plynovodu, které je stabilizované. STL plynovod je vyhovující pro zásobování ZÚ i zastavitelných ploch.

### **Telekomunikace**

ÚP respektuje současné kabelové trasy telekomunikací včetně telefonní ústředny, které jsou stabilizované. V ZÚ a zastavitelných plochách se připouští rozvoj telekomunikačního systému.

### **Nakládání s odpady**

ÚP respektuje současnou koncepci nakládání s odpady (včetně separace), která bude nadále zachována a pro rozvoj vymezuje zastavitelnou plochu Z.4-Z2 a plochu přestavby P.3-Z2 v k.ú. Kameničky. Zastavitelné plochy budou do tohoto systému zapojeny.

## **OBČANSKÉ VYBAVENÍ**

---

ÚP respektuje plochy občanského vybavení, které jsou stabilizované. Nově se vymezují plochy OS – občanské vybavení – sport Z.17, Z.18 a Z.1-Z2 v k.ú. Kameničky a plocha pro rozšíření hřbitova OH – občanské vybavení – hřbitovy Z.19 v k.ú. Kameničky. Pro rozvoj ploch OV je vymezena plocha přestavby P.2-Z2 v k.ú. Kameničky.

Rozvoj občanského vybavení je možný v rámci dalších ploch s rozdílným způsobem využití (BH, SV, RI, VZ, HU a PU), v souladu s podmínkami jejich využití.

## **VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ**

---

ÚP respektuje všechny prostory přístupné každému bez omezení, sloužící obecnému užívání, samostatně vymezené jako plochy PU – veřejná prostranství všeobecná, které jsou stabilizované.

Nově se vymezují plochy veřejných prostranství Z.28 (PU) a Z.1-Z3 (PU) – obě v k.ú. Kameničky.

Rozvoj veřejných prostranství je možný v rámci dalších ploch s rozdílným způsobem využití (BH, SV, RI, OV, OK, OS, OH a DS), v souladu s podmínkami jejich využití.



**I.1.e) Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochrana před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin a podobně**

## **KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ**

ÚP respektuje současný charakter a strukturu krajiny.

ÚP mimo ZÚ, včetně ploch přestavby a zastavitelné plochy vymezuje následující typy ploch s rozdílným způsobem využití v krajině, a to jak stabilizovaných, tak ploch změn v krajině:

### **WU – vodní a vodohospodářské všeobecné**

ÚP respektuje vodní toky a vodní plochy v jejich dochovaném charakteru, včetně jejich funkcí v krajině.

Pro posílení zadržení vody v krajině se vymezuje plocha K.2 v k.ú. Filipov jako vodní plocha a pro ochranu před zvýšenými stavy vod v toku Chrudimky se vymezují plochy K.3 a K.4 v k.ú. Filipov pro suché poldry.

### **AU – zemědělské všeobecné**

ÚP považuje plochy ZPF a jejich strukturu za stabilizovanou. Výjimečně se vynětí ze ZPF povoluje jen v zastavitelných plochách a v plochách změn v krajině.

### **LU – lesní všeobecné**

ÚP považuje plochy PUPFL za stabilizované a důsledně je chrání.

### **MU.pw – smíšené nezastavěného území všeobecné – přírodní priority, vodohospodářské zájmy**

ÚP respektuje a chrání rozptýlenou krajinnou zeleň, především na plochách ostatní neplodné půdy.

**Tyto typy ploch budou využívány v souladu s podmínkami stanovenými v kapitole I.1.f) tohoto ÚP.**

### **Podmínky pro změny ve využití ploch**

Mimo hranice ZÚ a zastavitelných ploch lze v rámci pozemkových úprav měnit využití u uvedených kultur bez nutnosti změny územního plánu po projednání dle platných právních předpisů následujícím způsobem:

- z orné půdy na zahradu, louku a pastvinu, vodní plochu, PUPFL,
- ze zahrady na ornou půdu, louku a pastvinu, vodní plochu, PUPFL,
- z louky a pastviny na ornou půdu, zahradu, vodní plochu, PUPFL,
- z vodní plochy na ornou půdu, zahradu, louku a pastvinu, PUPFL,
- z PUPFL na ornou půdu, zahradu, louku a pastvinu, vodní plochu,
- pro zajištění přístupu k pozemkům je možné vybudovat účelové komunikace na orné půdě, zahradě, louce a pastvině, vodní ploše, PUPFL.

Mimo pozemkových úprav lze bez nutnosti změny ÚP se souhlasem příslušného dotčeného orgánu:

- měnit vzájemně kategorii (kulturu) pozemků zahrnutých do ZPF,
- zřizovat na plochách ZPF a PUPFL vodní plochy do 0,2 ha,
- pro zajištění přístupu k pozemkům vybudovat účelové komunikace na orné půdě, zahradě, sadu, trvalém travním porostu, vodní ploše, lesním pozemku,
- provádět revitalizaci vodních ploch a vodních toků,
- vysazovat krajinnou zeleň a remízky a dělit plochy pozemků.

## **ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY**

---

ÚP vymezuje plochy prvků ÚSES – regionální biocentrum RBC.900 Kameničky, regionální biokoridory RBK.1363 Blatno – Kameničky a RBK.880 Kameničky – Čachnov, lokální biocentra LBC.12, LBC.29, a lokální biokoridory LBK.4, LBK.6, LBK.17, LBK.17A a LBK.17B, které jsou funkční. Liniové stavby dopravní a technické infrastruktury budou projektovány a umístovány tak, aby neohrozily trvalou funkčnost jednotlivých prvků ÚSES. Na plochách ÚSES a v jejich blízkosti je nutné vyloučit činnosti, které by mohly vést k trvalému ochuzení druhové bohatosti, ke snížení ekologické stability a narušení funkčnosti. Veškeré zásahy (včetně údržby) musí být podřízeny zájmu o funkčnost ÚSES.

## **PROSTUPNOST KRAJINY**

---

### **Dopravní prostupnost**

Pro účel dopravní prostupnosti bude nadále využívána stabilizovaná síť pozemních komunikací, která je akceptována a nadále rozvíjena vymezenými plochami dopravní infrastruktury silniční.

ÚP nemění současný systém nemotoristické dopravy.

### **Biologická prostupnost**

Současná biologická prostupnost je vyhovující, skladebné prvky ÚSES jsou funkční. Pro její udržení a zlepšení je nezbytné zkvalitnění průchodnosti vodními koryty a doplňování liniové a skupinové zeleně do krajiny.

## **PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ**

---

ÚP připouští opatření tohoto charakteru v plochách s rozdílným způsobem využití (WU, AU, LU, MU.pw) mimo ZÚ a zastavitelné plochy.

## **OCHRANA PŘED POVODNĚMI**

---

Pro snížení rychlého odtoku z území ÚP vymezuje plochy prvků ÚSES a v k.ú. Filipov plochy K.3 a K.4 (WU) pro suché poldry a K.2 (WU) pro vodní plochu.

ÚP připouští opatření tohoto charakteru v plochách s rozdílným způsobem využití (WU, MU.pw) mimo ZÚ a zastavitelné plochy.

## **REKREACE**

---

Současné plochy RI – rekreace individuální jsou stabilizované a budou akceptovány.

ÚP umožňuje rodinnou rekreaci v plochách SV, a to jak stabilizovaných, tak i zastavitelných.

## DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN

Plochy pro dobývání ložisek nerostných surovin se v území nevyskytují. V ÚP se nové plochy tohoto charakteru nevymezují.

**I.1.f) Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístění staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona), popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu**

ÚP respektuje současné členění území obce na stabilizované plochy s rozdílným způsobem využití pokrývající celé řešené území, které dotváří vymezením ploch změn (zastavitelných ploch, ploch přestavby a ploch změn v krajině) a ploch územních rezerv.

ÚP vymezuje tyto základní druhy ploch s rozdílným způsobem využití:

- BH – bydlení hromadné,
- RI – rekreace individuální,
- OV – občanské vybavení veřejné,
- OK – občanské vybavení komerční,
- OS – občanské vybavení – sport,
- OH – občanské vybavení – hřbitovy,
- PU – veřejná prostranství všeobecná,
- ZO – zeleň ochranná a izolační,
- SV – smíšené obytné venkovské,
- DS – doprava silniční,
- DX – doprava jiná,
- TU – technická infrastruktura všeobecná,
- VZ – výroba zemědělská a lesnická,
- HU – smíšené výrobní všeobecné,
- WU – vodní a vodohospodářské všeobecné,
- AU – zemědělské všeobecné,
- LU – lesní všeobecné,
- MU.pw – smíšené nezastavěného území všeobecné – přírodní priority, vodohospodářské zájmy.

Z hlediska časového horizontu využití ploch sledovaného u ploch s rozdílným způsobem využití se jedná o:

- plochy stabilizované (v ploše není navržena změna využití),
- plochy změn (návrhové – je navržena budoucí změna využití – Z. = zastavitelná plocha, – P. = plocha přestavby, – K. = plocha změny v krajině),
- plochy územních rezerv (je navrženo územní hájení pro uvažovaný způsob využití – R.).

## **ZÁKLADNÍ PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ VČETNĚ ZÁKLADNÍCH PODMÍNEK OCHRANY KRAJINNÉHO RÁZU**

ÚP stanovuje pro využití ploch s rozdílným způsobem využití tyto podmínky:

### **BH – bydlení hromadné**

Hlavní využití:

- bydlení v bytových domech.

Přípustné využití:

- občanské vybavení (např. vzdělávání a výchova, sociální služby, péče o rodinu, zdravotní služby, kultura, ochrana obyvatelstva, obchodní prodej do 200 m<sup>2</sup> prodejní plochy, tělovýchova a sport, ubytování, stravování, služby),
- dopravní a technická infrastruktura související s hlavním nebo přípustným využitím a veřejná technická infrastruktura,
- nemotorová doprava,
- sídelní zeleň,
- veřejná prostranství.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- výšková regulace zástavby – respektovat současnou hladinu zástavby,
- intenzita využití stavebních pozemků – max. 50 %.

### **RI – rekreace individuální**

Hlavní využití:

- rodinná rekreace.

Přípustné využití:

- občanské vybavení (např. ubytování, stravování, tělovýchova a sport, služby),
- bydlení v rámci staveb hlavního využití,
- dopravní a technická infrastruktura související s hlavním nebo přípustným využitím a veřejná technická infrastruktura,
- nemotorová doprava,
- sídelní zeleň,
- veřejná prostranství.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- - není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- výšková regulace zástavby – respektovat současnou hladinu zástavby,
- intenzita využití stavebních pozemků – max. 30 %, s vyloučením výstavby dalších staveb hlavních.

### **OV – občanské vybavení veřejné**

Hlavní využití:

- občanské vybavení (např. vzdělávání a výchova, sociální služby,

péče o rodinu, zdravotní služby, kultura, veřejná správa, ochrana obyvatelstva, věda a výzkum).

Přípustné využití:

- občanské vybavení (např. obchodní prodej do 200 m<sup>2</sup> prodejní plochy, tělovýchova a sport, ubytování, stravování, služby) nesnižující kvalitu prostředí ploch v okolí umožňujících bydlení,
- bydlení v rámci staveb hlavního využití,
- dopravní a technická infrastruktura související s hlavním nebo přípustným využitím a veřejná technická infrastruktura,
- nemotorová doprava,
- vodní a vodohospodářské plochy do 0,2 ha,
- sídelní zeleň,
- veřejná prostranství.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- výšková hladina zástavby – respektovat současnou hladinu zástavby,
- intenzita využití stavebních pozemků – max. 60 %, s vyloučením výstavby dalších staveb hlavních.

#### **OK – občanské vybavení komerční**

Hlavní využití:

- občanské vybavení (např. obchodní prodej do 200 m<sup>2</sup> prodejní plochy, stravování, ubytování, služby) nesnižující kvalitu prostředí ploch v okolí umožňujících bydlení.

Přípustné využití:

- občanské vybavení (např. vzdělávání a výchova, sociální a zdravotní služby, kultura, tělovýchova a sport, ochrana obyvatelstva),
- bydlení v rámci staveb hlavního využití,
- dopravní a technická infrastruktura související s hlavním nebo přípustným využitím a veřejná technická infrastruktura,
- nemotorová doprava,
- vodní a vodohospodářské plochy do 0,2 ha,
- sídelní zeleň,
- veřejná prostranství.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- výšková regulace zástavby – respektovat současnou hladinu zástavby,
- intenzita využití stavebních pozemků – max. 60 %.

#### **OS – občanské vybavení – sport**

Hlavní využití:

- občanské vybavení (tělovýchova a sport).

**Přípustné využití:**

- občanské vybavení (vzdělávání a výchova, sociální služby, péče o rodinu, zdravotní služby, kultura, ochrana obyvatelstva, obchodní prodej, stravování, služby) v rámci staveb hlavního využití,
- dopravní a technická infrastruktura související s hlavním nebo přípustným využitím a veřejná technická infrastruktura,
- nemotorová doprava,
- vodní a vodohospodářské plochy do 0,2 ha,
- sídelní zeleň.

**Nepřípustné využití:**

- stavby, zařízení a činnosti nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím.

**Podmíněně přípustné využití:**

- není stanoveno.

**Podmínky prostorového uspořádání:**

- výšková regulace zástavby – max. 6 m,
- intenzita využití stavebních pozemků – max. 50 %.

**OH – občanské vybavení – hřbitovy**

**Hlavní využití:**

- občanské vybavení (veřejné pohřebiště).

**Přípustné využití:**

- dopravní a technická infrastruktura související s hlavním nebo přípustným využitím a veřejná technická infrastruktura,
- sídelní zeleň,
- veřejná prostranství.

**Nepřípustné využití:**

- stavby, zařízení a činnosti nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím.

**Podmíněně přípustné využití:**

- není stanoveno.

**Podmínky prostorového uspořádání:**

- nejsou stanoveny.

**PU – veřejná prostranství všeobecná**

**Hlavní využití:**

- veřejná prostranství (včetně sídelní zeleně).

**Přípustné využití:**

- vodní a vodohospodářské plochy do 0,2 ha,
- občanské vybavení (např. služby), vyjma plochy Z.3-Z1,
- drobná architektura a mobiliář pro relaxaci,
- nemotorová doprava,
- technická a dopravní infrastruktura související s hlavním nebo přípustným využitím a liniové stavby veřejné technické infrastruktury.

**Nepřípustné využití:**

- stavby, zařízení a činnosti nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím.

**Podmíněně přípustné využití:**

- není uvedeno.

**Podmínky prostorového uspořádání:**

- výšková regulace zástavby – max. 4 m,
- intenzita využití stavebních pozemků – max. 80 %.

### **ZO – zeleň ochranná a izolační**

Hlavní využití:

- sídelní zeleň (ochranná a izolační).

Přípustné využití:

- nemotorová doprava,
- vodní a vodohospodářské plochy do 0,2 ha,
- veřejná dopravní a technická infrastruktura.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- výšková regulace zástavby – není stanovena,
- intenzita využití stavebních pozemků – max. 1 %.

### **SV – smíšené obytné venkovské**

Přípustné využití:

- bydlení v rodinných domech,
- rodinná rekreace.
- občanské vybavení (kromě obchodního prodeje nad 200 m<sup>2</sup> prodejní plochy a hřbitova),
- výrobní služby a skladování nerušící hlavní využití,
- dopravní a technická infrastruktura související s hlavním nebo přípustným využitím a veřejná technická infrastruktura,
- vodní plochy do 0,2 ha,
- sídelní zeleň,
- veřejná prostranství.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti nesouvisející s přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- výšková regulace zástavby – max. 10,5 m,
- intenzita využití stavebních pozemků – max. 40 %.

### **DS – doprava silniční**

Hlavní využití:

- silniční doprava na pozemcích rychlostní silnice, silnic I. – III. třídy a ostatních komunikací,
- dopravní zařízení a vybavení (vyjma garáží),
- nemotorová doprava.

Přípustné využití:

- veřejná technická infrastruktura,
- sídelní zeleň, krajinná zeleň,
- veřejná prostranství.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- nejsou stanoveny.

### **DX – doprava jiná**

Hlavní využití:

- nemotorová doprava.

Přípustné využití:

- liniové stavby technické infrastruktury,
- stavby a zařízení sloužící hlavnímu využití (např. informační systém, odpočívadla),
- sídelní zeleň, krajinná zeleň.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- nejsou stanoveny.

### **TU – technická infrastruktura všeobecná**

Hlavní využití:

- technická infrastruktura.

Přípustné využití:

- dopravní infrastruktura související s hlavním využitím,
- sídelní zeleň.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- zpracování vznikajících a dovezených odpadů za podmínky, že toto využití negativně neovlivní sousední plochy.

Podmínky prostorového uspořádání:

- nejsou stanoveny.

### **VZ – výroba zemědělská a lesnická**

Hlavní využití:

- chov hospodářských zvířat, pěstování náročných druhů rostlin, výroba a skladování, jejichž negativní vliv nad mez pro sousední plochy přípustnou nepřekračuje hranici vymezené plochy.

Přípustné využití:

- zpracování vznikajících odpadů a dovezených odpadů, pokud toto využití negativně neovlivní sousední plochy,
- zpracování vznikajících zemědělských produktů,
- občanské vybavení (např. obchodní prodej, stravování, služby) související s hlavním využitím,
- technická a dopravní infrastruktura související s hlavním a přípustným využitím a veřejná technická infrastruktura,
- sídelní zeleň.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- výšková regulace zástavby – max. 12 m,
- intenzita využití stavebních pozemků – max. 60 %.



### **HU – smíšené výrobní všeobecné**

Přípustné využití:

- výroba a skladování, výrobní služby nesnižující kvalitu prostředí, ploch v okolí umožňujících bydlení,
- občanské vybavení (např. obchodní prodej, služby),
- dopravní a technická infrastruktura související s hlavním nebo přípustným využitím a veřejná technická infrastruktura,
- sídelní zeleň.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti nesouvisející s přípustným nebo podmíněně přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- bydlení pouze za podmínky přímé funkční vazby na provoz areálu (služební byty, bydlení majitelů a správců) a za podmínky, že neomezí využití hlavní.

Podmínky prostorového uspořádání:

- výšková regulace zástavby – max. 12 m,
- intenzita využití stavebních pozemků – max. 70 %.

### **WU – vodní a vodohospodářské všeobecné**

Hlavní využití:

- vodohospodářské využití (stabilizace odtokových poměrů v krajině, akumulace vody, odvádění povrchových vod a hospodaření na vodních plochách).

Přípustné využití:

- protipovodňová a protierozní ochrana,
- veřejná dopravní a technická infrastruktura,
- mokřady,
- sídelní zeleň, krajinná zeleň,
- ÚSES.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- nejsou stanoveny.

### **AU – zemědělské všeobecné**

Hlavní využití:

- obhospodařování ZPF.

Přípustné využití:

- protipovodňová a protierozní ochrana,
- dopravní a technická infrastruktura související s hlavním nebo přípustným využitím a veřejná technická infrastruktura,
- dopravní infrastruktura umožňující příjezd k plochám ZÚ,
- vodní a vodohospodářské plochy do 0,2 ha, mokřady,
- nemotorová doprava,
- plochy lesní,
- sídelní zeleň, krajinná zeleň,
- ÚSES.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- nejsou stanoveny.

### **LU – lesní všeobecné**

Hlavní využití:

- plnění funkcí lesa.

Přípustné využití:

- protipovodňová a protierozní ochrana,
- dopravní a technická infrastruktura související s hlavním nebo přípustným využitím a veřejná technická infrastruktura,
- dopravní infrastruktura umožňující příjezd k plochám ZÚ,
- nemotorová doprava,
- vodní a vodohospodářské plochy do 0,2 ha, mokřady,
- ÚSES.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- nejsou stanoveny.

### **MU.pw – smíšené nezastavěného území všeobecné – přírodní priority, vodohospodářské zájmy**

Přípustné využití:

- přirozené a přírodě blízké ekosystémy,
- protipovodňová a protierozní ochrana,
- vodní a vodohospodářské plochy do 0,2 ha, mokřady,
- dopravní infrastruktura umožňující příjezd k plochám ZÚ,
- veřejná technická infrastruktura,
- plochy lesní,
- ÚSES.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti nesouvisející s přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- nejsou stanoveny.

### **DOPLŇUJÍCÍ PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ VYBRANÝCH PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ:**

Na podporu stanovené urbanistické koncepce, koncepce uspořádání krajiny a pro podporu ochrany a rozvoje hodnot území se stanovují, v členění dle ploch či jejich skupin, tyto podmínky:

- v plochách přestavby se nepřipouštějí nové stavby pro dosavadní způsob využití,
- srážkové vody z ploch určených pro novou zástavbu budou před svedením do kanalizace a vodního toku vsakovány nebo zadržovány v rámci dané plochy,
- využití zastavitelných ploch Z.37, Z.1-Z1, Z.2-Z1 se podmiňuje vybudováním technické infrastruktury a prověřením existence vodního toku, případně jeho přeložením,

- v zastavitelných plochách Z.11 a Z.22, které zasahují do vzdálenosti 50 m od okraje lesa, bude ke konkrétním umístěním stavby vyžádán souhlas orgánu státní správy lesů,
- plochy změn vymezené v návaznosti na plochy dopravní infrastruktury (současné i nově vymezené) jsou podmíněně vhodné pro bydlení a rekreaci do doby průkazu naplnění hygienických limitů hluku z provozu na těchto plochách, a to v chráněných vnitřních a venkovních prostorech staveb a chráněných venkovních prostorech v denní i noční době,
- využití částí ploch smíšených výrobních pro bydlení se přípouští po prokázání kvality prostředí umožňující tento způsob využití,
- není-li výšková regulace zástavby stanovena, nebo je omezena pouze shora, bude s ohledem na místní poměry respektována současná hladina okolní zástavby,
- v plochách nezastavěného území se výslovně vylučuje umístování výroben a zdrojů energie dle § 18 odst. 5 stavebního zákona.

### **DOPLŇUJÍCÍ PODMÍNKY OCHRANY KRAJINNÉHO RÁZU**

V území bude respektována krajina 13 Železné hory s typem lesní a lesozemědělské krajiny.

Pro využití všech vymezených ploch s rozdílným způsobem využití se proto stanovují tyto podmínky:

- při výstavbě respektovat současnou prostorovou kompozici obce s tím, že výšková hladina zástavby nesmí výrazně narušit současný krajinný ráz,
- do volné krajiny neumisťovat zařízení výrazně narušující harmonická měřítko krajiny,
- do projektových dokumentací jednotlivých záměrů zahrnout jejich začlenění do krajiny (jednotlivé záměry budou respektovat charakter a strukturu zástavby, výškovou hladinu okolní zástavby, harmonické měřítko) a navrhnout ozelenění,
- inženýrské sítě umisťovat přednostně pod zem,
- při výstavbě budov i výsadbě zeleně dbát na zachování tradičních a vytváření nových výhledů a průhledů,
- v zastavěném území a v zastavitelných plochách se na střechách budov nevylučuje umístování fotovoltaických systémů,
- zvyšovat pestrost krajiny, zejména obnovou a doplňováním krajinné zeleně,
- zvyšovat prostupnost krajiny rozšiřováním a obnovou cestní sítě,
- v celém území obce se nepřipouští informační a reklamní zařízení větší než 0,6 m<sup>2</sup> umístěné ve volné krajině do 2 m nad rostlým terénem a v ZÚ do 4 m nad povrchem nejbližšího chodníku.

ÚP nestanovuje další podmínky plošného a prostorového uspořádání zajišťující ochranu krajinného rázu, a proto k zásahům do krajinného rázu, zejména umístování a povolování staveb, bude nadále vyžadován souhlas orgánu ochrany přírody u nových staveb v ZÚ, v zastavitelných plochách a v plochách změn v krajině.

**I.1.g) Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit**

ÚP vymezuje tyto VPS, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit:

VK.1a (Z.32) v k.ú. Filipov – plochy vodní a vodohospodářské – ochrana před povodněmi (hráz poldru),

VK.2a (Z.33) v k.ú. Filipov – plochy vodní a vodohospodářské – ochrana před povodněmi (hráz poldru),

VD.1 (Z.39) v k.ú. Kameničky – plochy dopravní infrastruktury se specifickým využitím – cyklostezka.

ÚP vymezuje tato VPO, pro která lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit:

VK.1b (K.3) v k.ú. Filipov – plochy vodní a vodohospodářské – ochrana před povodněmi (plocha rozlivu),

VK.2b (K.4) v k.ú. Filipov – plochy vodní a vodohospodářské – ochrana před povodněmi (plocha rozlivu).

ÚP nevymezuje žádné stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu či plochy pro asanaci.

**I.1.h) Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením, v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 8 katastrálního zákona**

Pro dotčené území se nevymezují žádné veřejně prospěšné stavby ani veřejně prospěšná opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo.

**I.1.i) Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona**

ÚP nestanovuje žádná kompenzační opatření.

**I.1.j) Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření**

ÚP vymezuje plochy územních rezerv pro způsob využití:

SV – smíšené obytné venkovské:

k.ú. Filipov: R.1

DS – doprava silniční:

k.ú. Kameničky: R.2, R.3

a stanovuje především tyto podmínky pro prověření budoucího využití:

- koordinace s limity využití území a jeho hodnotami a ostatními jevy v území,
- napojení na dopravní a technickou infrastrukturu (v případě plochy R.1),
- přínos pro udržitelný rozvoj území.

**I.1.k) Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti**

ÚP vymezuje v k.ú. Kameničky plochy Z.15 (SV), Z.18 (OS) a Z.24 (DS), ve kterých je prověření změn jejich využití územní studií podmínkou rozhodování.

ÚS upřesní urbanistickou koncepci ploch a řešení dopravní a technické infrastruktury v koordinaci s limity a hodnotami území. Pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti se stanovuje lhůta 5 let ode dne nabytí účinnosti opatření obecné povahy Změny č. 1 ÚP Kameničky.

**I.1.l) Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů grafické části**

Textová část ÚP má celkem 11 listů oboustranně tištěného textu.

Grafická část obsahuje 3 výkresy:

|        |   |            |
|--------|---|------------|
| I.2.a. | Výkres základního členění území                       | 1 : 5 000, |
| I.2.b. | Hlavní výkres   | 1 : 5 000, |
| I.2.c. | Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací | 1 : 5 000. |

### **Seznam zkratk a symbolů**

|       |                                     |
|-------|-------------------------------------|
| a.s.  | akciová společnost                  |
| ČKA   | Česká komora architektů             |
| ČOV   | čistírna odpadních vod              |
| DČOV  | domovní čistírna odpadních vod      |
| EO    | ekvivalent obyvatel                 |
| k.ú.  | katastrální území                   |
| LBC   | lokální biocentrum                  |
| LBK   | lokální biokoridor                  |
| ORP   | obec s rozšířenou působností        |
| PUPFL | pozemky určené k plnění funkcí lesa |
| RBC   | regionální biocentrum               |
| RBK   | regionální biokoridor               |
| STL   | středotlaký                         |
| ÚP    | územní plán                         |
| ÚPD   | územně plánovací dokumentace        |
| ÚSES  | územní systém ekologické stability  |
| VN    | vyšší napětí                        |
| ZPF   | zemědělský půdní fond               |
| VPO   | veřejně prospěšné opatření          |
| VPS   | veřejně prospěšná stavba            |
| ZÚ    | zastavěné území                     |

V seznamu zkratk a symbolů jsou vysvětleny i zkratky a symboly použité ve výkresech grafické části.

IMPORT ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE 571571 spuštěn v 2024-12-10 12:29:02

Načtení reseneuzemi\_p.shp

Tabulka ReseneUzemi úspěšně načtena

Počet prvků v tabulce ReseneUzemi : 1

Zkontrolováno: Tabulka ReseneUzemi neobsahuje nulové geometrie

Varování: Neexistuje soubor uzemiprvkyrp\_p.shp

Načtení plochyrvz\_p.shp

Tabulka PlochyRZV úspěšně načtena

Počet prvků v tabulce PlochyRZV : 71

Zkontrolováno: Tabulka PlochyRZV neobsahuje nulové geometrie

Načtení zastaveneuzemi\_p.shp

Tabulka ZastaveneUzemi úspěšně načtena

Počet prvků v tabulce ZastaveneUzemi : 43

Zkontrolováno: Tabulka ZastaveneUzemi neobsahuje nulové geometrie

Načtení uzemnirezervy\_p.shp

Tabulka UzemniRezervy úspěšně načtena

Počet prvků v tabulce UzemniRezervy : 3

Zkontrolováno: Tabulka UzemniRezervy neobsahuje nulové geometrie

Načtení koridoryp\_p.shp

Tabulka KoridoryP úspěšně načtena

Varování: Tabulka KoridoryP je prázdná

Zkontrolováno: Tabulka KoridoryP neobsahuje nulové geometrie

Načtení koridoryn\_p.shp

Tabulka KoridoryN úspěšně načtena

Varování: Tabulka KoridoryN je prázdná

Zkontrolováno: Tabulka KoridoryN neobsahuje nulové geometrie

Načtení plochyzmen\_p.shp

Tabulka PlochyZmen úspěšně načtena

Počet prvků v tabulce PlochyZmen : 55

Zkontrolováno: Tabulka PlochyZmen neobsahuje nulové geometrie

Načtení plochypodm\_p.shp

Tabulka PlochyPodm úspěšně načtena

Varování: Tabulka PlochyPodm je prázdná

Zkontrolováno: Tabulka PlochyPodm neobsahuje nulové geometrie

Načtení vpsvpoas\_p.shp

Tabulka VpsVpoAs úspěšně načtena

Počet prvků v tabulce VpsVpoAs : 4

Zkontrolováno: Tabulka VpsVpoAs neobsahuje nulové geometrie

Načtení vpsvpoas\_l.shp

Tabulka VpsVpoAs úspěšně načtena

Varování: Tabulka VpsVpoAs (linie) je prázdná

Zkontrolováno: Tabulka VpsVpoAs (linie) neobsahuje nulové geometrie

Načtení uses\_p.shp

Tabulka USES úspěšně načtena

Počet prvků v tabulce USES : 14

Zkontrolováno: Tabulka USES neobsahuje nulové geometrie

Načtení systemsidelnizelene\_p.shp

Tabulka SystemSidelniZelene úspěšně načtena

Varování: Tabulka SystemSidelniZelene je prázdná

Zkontrolováno: Tabulka SystemSidelniZelene neobsahuje nulové geometrie

Načtení systemverprostr\_p.shp

Tabulka SystemVerProstr úspěšně načtena

Varování: Tabulka SystemVerProstr je prázdná

Zkontrolováno: Tabulka SystemVerProstr neobsahuje nulové geometrie

----- KONTROLY -----

----- KONTROLA - ReseneUzemi (plochy) -----

Zkontrolováno: V tabulce ReseneUzemi neexistují nevalidní geometrie

Zkontrolováno: V tabulce ReseneUzemi neexistují protínající se geometrie

Zkontrolováno: V tabulce ReseneUzemi v atributu Obec\_Kod jsou pouze povolené hodnoty

Zkontrolováno: V tabulce ReseneUzemi neexistují geometrie v nesouladu s hranicí obce v RÚIAN.

Zkontrolováno: V tabulce ReseneUzemi má geometrie správnou velikost

Status: OK

----- KONTROLA - PlochyRZV (plochy) -----

Zkontrolováno: V tabulce PlochyRZV neexistují nevalidní geometrie

Zkontrolováno: V tabulce PlochyRZV neexistují protínající se geometrie

Zkontrolováno: V tabulce PlochyRZV neexistují geometrie přesahující mimo řešené území

Zkontrolováno: V tabulce PlochyRZV v atributu CasH jsou pouze povolené hodnoty

Zkontrolováno: V tabulce PlochyRZV v atributu Typ jsou pouze povolené hodnoty

Zkontrolováno: V tabulce PlochyRZV v atributu Index jsou pouze povolené hodnoty

Status: OK

----- KONTROLA - ZastaveneUzemi (plochy) -----

Zkontrolováno: V tabulce ZastaveneUzemi neexistují nevalidní geometrie

Zkontrolováno: V tabulce ZastaveneUzemi neexistují protínající se geometrie

Zkontrolováno: V tabulce ZastaveneUzemi neexistují malé díry mezi prvky

Zkontrolováno: V tabulce ZastaveneUzemi neexistují geometrie přesahující mimo řešené území

Zkontrolováno: V tabulce ZastaveneUzemi v atributu Obec\_Kod jsou pouze povolené hodnoty

Status: OK

----- KONTROLA - UzemniRezervy (plochy) -----

Zkontrolováno: V tabulce UzemniRezervy neexistují nevalidní geometrie

Zkontrolováno: V tabulce UzemniRezervy neexistují geometrie přesahující mimo řešené území

Zkontrolováno: V tabulce UzemniRezervy v atributu Id jsou pouze povolené hodnoty

Zkontrolováno: V tabulce UzemniRezervy v atributu Typ jsou pouze povolené hodnoty

Status: OK



----- KONTROLA - KoridoryP (plochy) -----

Zkontrolováno: V tabulce KoridoryP neexistují nevalidní geometrie

Zkontrolováno: V tabulce KoridoryP neexistují duplicity

Zkontrolováno: V tabulce KoridoryP neexistují geometrie přesahující mimo řešené území

Zkontrolováno: V tabulce KoridoryP v atributu Id jsou pouze povolené hodnoty

Status: OK

----- KONTROLA - KoridoryN (plochy) -----

Zkontrolováno: V tabulce KoridoryN neexistují nevalidní geometrie

Zkontrolováno: V tabulce KoridoryN neexistují duplicity

Zkontrolováno: V tabulce KoridoryN neexistují geometrie přesahující mimo řešené území

Zkontrolováno: V tabulce KoridoryN v atributu Id jsou pouze povolené hodnoty

Status: OK

----- KONTROLA - PlochyZmen (plochy) -----

Zkontrolováno: V tabulce PlochyZmen neexistují nevalidní geometrie

Zkontrolováno: V tabulce PlochyZmen neexistují protínající se geometrie

Zkontrolováno: V tabulce PlochyZmen neexistují malé díry mezi prvky

Zkontrolováno: V tabulce PlochyZmen neexistují geometrie přesahující mimo řešené území

Zkontrolováno: V tabulce PlochyZmen v atributu Id jsou pouze povolené hodnoty

Zkontrolováno: V tabulce PlochyZmen v atributu Etapizace jsou pouze povolené hodnoty

Zkontrolováno: V tabulce PlochyZmen všechny plochy (P), které mají ležet v zastavěném území, v něm leží

Zkontrolováno: V tabulce PlochyZmen všechny plochy, které mají ležet mimo zastavěné území, mimo něj leží

Status: OK

----- KONTROLA - PlochyPodm (plochy) -----

Zkontrolováno: V tabulce PlochyPodm neexistují nevalidní geometrie

Zkontrolováno: V tabulce PlochyPodm neexistují geometrie přesahující mimo řešené území

Zkontrolováno: V tabulce PlochyPodm v atributu Id jsou pouze povolené hodnoty

Zkontrolováno: V tabulce PlochyPodm je pro Id (US|DU) vyplněno Datum

Zkontrolováno: V tabulce PlochyPodm je pro Id (RP|DR) vyplněno Datum

Zkontrolováno: V tabulce PlochyPodm pro Id = DO není vyplněno Datum

Status: OK

----- KONTROLA - VpsVpoAs (plochy) -----

Zkontrolováno: V tabulce VpsVpoAs neexistují nevalidní geometrie

Zkontrolováno: V tabulce VpsVpoAs neexistují duplicity

Zkontrolováno: V tabulce VpsVpoAs neexistují geometrie přesahující mimo řešené území

Zkontrolováno: V tabulce VpsVpoAs v atributu Id jsou pouze povolené hodnoty

Zkontrolováno: V tabulce VpsVpoAs jsou všechny prvky (VU) v souladu s vrstvou USES

Status: OK

----- KONTROLA - VpsVpoAs (linie) -----

Zkontrolováno: V tabulce VpsVpoAs neexistují nevalidní geometrie

Zkontrolováno: V tabulce VpsVpoAs neexistují neprosté geometrie

Zkontrolováno: V tabulce VpsVpoAs neexistují duplicity

Zkontrolováno: V tabulce VpsVpoAs neexistují geometrie přesahující mimo řešené území

Zkontrolováno: V tabulce VpsVpoAs v atributu Id jsou pouze povolené hodnoty

Zkontrolováno: V tabulce VpsVpoAs jsou všechny prvky (VU) v souladu s vrstvou USES

Status: OK

----- KONTROLA - USES (plochy) -----

Zkontrolováno: V tabulce USES neexistují nevalidní geometrie  
Zkontrolováno: V tabulce USES neexistují protínající se geometrie  
Zkontrolováno: V tabulce USES neexistují malé díry mezi prvky  
Zkontrolováno: V tabulce USES neexistují geometrie přesahující mimo řešené území  
Zkontrolováno: V tabulce USES v atributu CasH jsou pouze povolené hodnoty  
Zkontrolováno: V tabulce USES v atributu Typ jsou pouze povolené hodnoty  
Zkontrolováno: V tabulce USES v atributu Označení jsou pouze povolené hodnoty  
Zkontrolováno: V tabulce USES jsou v souladu atributy Typ a Označení  
Status: OK

----- KONTROLA - SystemSidelniZelene (plochy) -----

Zkontrolováno: V tabulce SystemSidelniZelene neexistují nevalidní geometrie  
Zkontrolováno: V tabulce SystemSidelniZelene neexistují protínající se geometrie  
Zkontrolováno: V tabulce SystemSidelniZelene neexistují malé díry mezi prvky  
Zkontrolováno: V tabulce SystemSidelniZelene neexistují geometrie přesahující mimo řešené území  
Zkontrolováno: V tabulce SystemSidelniZelene v atributu Obec\_Kod jsou pouze povolené hodnoty  
Status: OK

----- KONTROLA - SystemVerProstr (plochy) -----

Zkontrolováno: V tabulce SystemVerProstr neexistují nevalidní geometrie  
Zkontrolováno: V tabulce SystemVerProstr neexistují protínající se geometrie  
Zkontrolováno: V tabulce SystemVerProstr neexistují malé díry mezi prvky  
Zkontrolováno: V tabulce SystemVerProstr neexistují geometrie přesahující mimo řešené území  
Zkontrolováno: V tabulce SystemVerProstr v atributu Obec\_Kod jsou pouze povolené hodnoty  
Status: OK

----- KONTROLY VZTAHŮ MEZI VRSTVAMI -----

Zkontrolováno: Neexistují protínající se geometrie mezi tabulkami PlochyRZV\_p a KoridoryP\_p  
Zkontrolováno: Neexistují díry mezi prvky PlochyRZV\_p a KoridoryP\_p  
Zkontrolováno: Řešené území a kombinace vrstev PlochyRZV\_p a KoridoryP\_p jsou v souladu  
Status: OK

----- KONTROLA RASTRŮ -----

----- Kontrola textů -----

----- Kontrola vykresy.xml -----

Zkontrolováno: Soubor vykresy.xml je validní a v souladu s požadavky viz. <https://etl-up-new.uur.cz/etl-v2/help>.

----- Kontrola souborů -----

Zkontrolováno: výkres 571571\_1\_zcu.png uvedený v seznamu vykresy.xml je mezi předanými výkresy.

Zkontrolováno: výkres 571571\_2\_hlv.png uvedený v seznamu vykresy.xml je mezi předanými výkresy.

Zkontrolováno: výkres 571571\_3\_vps.png uvedený v seznamu vykresy.xml je mezi předanými výkresy.

Zkontrolováno: výkres 571571\_o.1\_kov.png uvedený v seznamu vykresy.xml je mezi předanými výkresy.

----- Kontrola pdf -----

Zkontrolováno: 571571\_1\_zcu.pdf je validní PDF/A

Zkontrolováno: 571571\_2\_hlv.pdf je validní PDF/A

Zkontrolováno: 571571\_3\_vps.pdf je validní PDF/A

Zkontrolováno: 571571\_o.1\_kov.pdf je validní PDF/A

----- Kontrola prostorové reference -----

----- Kontrola metadat -----

Zkontrolováno: Všechny výkresy jsou opatřeny popisem ve vykresy.xml

----- Kontrola rozlišení -----

Zkontrolováno: soubor 571571\_1\_zcu.png má rozlišení 299.98

Zkontrolováno: soubor 571571\_2\_hlv.png má rozlišení 299.98

Zkontrolováno: soubor 571571\_3\_vps.png má rozlišení 299.98

Zkontrolováno: soubor 571571\_o.1\_kov.png má rozlišení 299.98

----- Kontrola barevné hloubky -----

Zkontrolováno: soubor 571571\_1\_zcu.png má bitovou hloubku 24 bitu

Zkontrolováno: soubor 571571\_2\_hlv.png má bitovou hloubku 24 bitu

Zkontrolováno: soubor 571571\_3\_vps.png má bitovou hloubku 24 bitu

Zkontrolováno: soubor 571571\_o.1\_kov.png má bitovou hloubku 24 bitu

----- Kontrola umístění -----

Zkontrolováno: Výkres 571571\_1\_zcu.png je osazený v rámci řešeného území.

Zkontrolováno: Výkres 571571\_2\_hlv.png je osazený v rámci řešeného území.

Zkontrolováno: Výkres 571571\_3\_vps.png je osazený v rámci řešeného území.

Zkontrolováno: Výkres 571571\_o.1\_kov.png je osazený v rámci řešeného území.

----- KONTROLA TEXTŮ -----

OK 571571\_text.pdf je ve formátu pdf/a


Status: OK

-----  
Finální shp vytvořeny a zazipovány.

----- KONEC IMPORTU -----

IMPORT ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE 571571 ukončen v 2024-12-10 12:29:31

Status: Varování

|  |            |                      |  |
|--|------------|----------------------|--|
| HLAVNÍ PROJEKTANT<br>– ODPOVĚDNÝ ZÁSTUPCE ZHOTOVITELE                |            | PROJEKTANT           | ZHOTOVITEL   |
| Ing. arch. Miroslav Baťa, ČKA č. 05353                               |            | kolektiv zhotovitele | <br>IČ 01807935 |
| OBJEDNATEL/ POŘIZOVATEL  | KRAJ       | OBEC                 | Opletalova 1626/36, 110 00 Praha 1   |
| Obec Kameničky/<br>Městský úřad Hlinsko                              | Pardubický | Kameničky            | Projektové středisko Hradec Králové<br>Československé armády 219/24<br>500 03 Hradec Králové         |
| <b>Územní plán<br/>Kameničky</b><br><b>Úplné znění po Změně č. 2</b> |            |                      | ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO 03927442   |
|  |            |                      | ÚČELOVÝ STUPEŇ ÚPD   |
|  |            |                      | FORMÁT A4  |
|  |            |                      | PROFESE URB  |
|  |            |                      | DATUM 12/2024  |
| Textová část   |            |                      | MĚŘÍTKO - - - - -  |
|  |            |                      | ČÍSLO I.1.   |