

# Zpráva o uplatňování Územního plánu Tisovec

za období 1/2019 – 6/2023

projednána s dotčenými orgány, Krajským úřadem Pardubického kraje, sousedními obcemi a veřejností dle ustanovení § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

## Zpráva o uplatňování územního plánu obsahuje:

- a) vyhodnocení uplatňování územního plánu,
- b) problémy k řešení v územním plánu vyplývající z územně analytických podkladů,
- c) vyhodnocení souladu územního plánu s nadřazenou územně plánovací dokumentací a politikou územního rozvoje,
- d) vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch podle § 55 odst. 4 stavebního zákona,
- e) vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území vyplývajících z uplatňování územního plánu z hlediska jejich možných nepředvídaných dopadů, včetně potřeby opatření jejich odvrácení, zmírnění nebo kompenzaci,
- f) vyhodnocení potřeby pořízení změny územního plánu nebo nového územního plánu,
- g) pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu nebo nového územního plánu v rozsahu zadání změny územního plánu nebo zadání územního plánu, je-li vyhodnocení podle písmene f) kladné
- h) návrhy na aktualizace zásad územního rozvoje

Zpráva o uplatňování Územního plánu Tisovec vychází z § 55 odst. 1 stavebního zákona. V souladu s tímto ustanovením přistoupil Městský úřad Hlinsko, stavební úřad – úsek územního plánování a GIS, jako pořizovatel územního plánu ke zpracování Zprávy o uplatňování Územního plánu Tisovec. Obsah zprávy je vypracován dle § 15 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti (dále jen vyhláška).

## **a) vyhodnocení uplatňování územního plánu**

Územní plán Tisovec byl pořízen dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Územní plán Tisovec vydalo Zastupitelstvo obce Tisovec formou opatření obecné povahy dne 18.11.2009, účinnosti nabyl územní plán dne 4.12.2009.

Od doby vydání Územního plánu Tisovec do doby zpracování návrhu třetí Zprávy o uplatňování Územního plánu Tisovec, byly schváleny dvě zprávy o uplatňování Územního plánu Tisovec a pořízeny dvě změny Územního plánu Tisovec.

První zpráva o uplatňování ÚP Tisovec byla schválena dne 01.10.2014 a druhá zpráva o uplatňování územního plánu byla schválena dne 18.03.2019. Změna č. 1 byla vydána dne 27.06.2012 a nabyla účinnosti dne 13.07.2012 a Změna č. 2 byla vydána dne 16.12.2019 a nabyla účinnosti dne 01.01.2020.

Ke dni zpracování návrhu zprávy byly zaznamenány dva podněty směřující k pořízení nové změny územního plánu. První požadavek je na výstavbu fotovoltaické elektrárny o ploše cca 5 454 m<sup>2</sup>. Jde o změnu části pozemku parc. č. 1107/5 k. ú. Tisovec z funkční plochy NZ – plochy zemědělské na funkční plochu VE - výroba energie z obnovitelných zdrojů. Druhý požadavek je plocha přestavby o výměře cca 1 414 m<sup>2</sup> na části pozemků parc. č. 1118/6, 1118/11, 1118/13 a 1118/14 v k. ú. Tisovec z funkční plochy VZ – plochy výroby a skladování – zemědělská výroba na funkční plochu SV – plochy smíšené obytné – venkovské.

- Ve sledovaném období byla v souladu s územním plánem umístěna tato nová výstavba:
  - rodinný dům vč. přípojky knn
  - částečná obnova knn v místní části Dřeveš
  - umístění inženýrských sítí v lokalitě pro 4 RD
- Požadavky na ochranu a rozvoj krajiny jsou akceptovány. Ve volné krajině nevznikají nová sídla ani samoty, rekreační objekty či jiné stavby (zařízení), které je v případě nutnosti žádoucí umisťovat v zastavěném území anebo v zastavitelných plochách k tomu příslušných.

## **b) problémy k řešení v územním plánu vyplývající z územně analytických podkladů**

V územně analytických podkladech obce s rozšířenou působností Hlinsko (pátá úplná aktualizace ÚAP byla pořízena do 31. 12. 2020) vyplývají pro obec Tisovec následující úkoly pro řešení:

### **Hygienické závady – UH**

UH1 – nedostatečný systém zneškodňování odpadních vod – v místních částech Tisovec – Tisovec, Dřeveš a Kvasín

- Pro zlepšení vybavenosti v místních částech Tisovec a Kvasín je potřeba zajistit způsob zneškodňování odpadních vod. V současné době je již vydáno rozhodnutí na záměr „Splašková kanalizace a ČOV Dřeveš“.

UH3 – nedořešený systém zásobování ekologickými zdroji tepla – v obci Tisovec

- Pro zlepšení vybavenosti obce Tisovec je potřeba zajistit zásobování ekologickými zdroji tepla.

## **c) vyhodnocení souladu územního plánu s nadřazenou územně plánovací dokumentací a politikou územního rozvoje**

### **1. Soulad se Zásadami územního rozvoje Pardubického kraje**

Platnou nadřazenou územně plánovací dokumentací vydanou krajem jsou Zásady územního rozvoje Pardubického kraje (ZÚR Pk) ve znění aktualizace č. 3, která nabyla účinnosti 12. 9. 2020. Ze Zásad územního rozvoje Pardubického kraje (ZÚR Pk) ve znění aktualizace č. 3 vyplývají následující úkoly pro územní plánování řešeného území ve vztahu Územnímu plánu Tisovec:

- Respektovat priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, které jsou stanoveny v kapitole 1 ZÚR Pk.
- Respektovat zásady pro zajištění ochrany a možný rozvoj v územích s přírodními, kulturními a civilizačními hodnotami regionálního významu stanovené v kapitole 5 ZÚR Pk.
- Respektovat základní zásady pro péči o krajinu při plánování změn v území stanovené v čl. 122 ZÚR Pk.
- Respektovat zásady pro plánování změn v území dle cílových charakteristik krajiny stanovené v řešeném území pro krajinu lesozemědělskou v čl. 131 ZÚR Pk.
- Respektovat navržený koridor pro umístění stavby D41 – přeložka silnice II/355 Tisovec až II/306 v čl. 85 ZÚR Pk a v souladu s čl. 140 a 142 ZÚR Pk je vymezen koridor pro umístění veřejně prospěšné stavby.
- Z koordinačního výkresu vyplývá pro obec přítomnost stávající trasy VVN 110 kV, ochranné pásmo radiolokačního prostředku a do východního okraje k. ú. Kvasín zasahuje dobývací prostor a výhradní ložisko nerostných surovin.

Územní plán Tisovec tyto úkoly a požadavky respektuje.

## 2. Soulad s Politikou územního rozvoje ČR, ve znění aktualizace č. 4

Územní plán je v souladu s Politikou územního rozvoje České republiky (PÚR ČR), ve znění aktualizace č. 4, schválenou usnesením vlády České republiky č. 618 dne 12. 7. 2021. Územní plán není v rozporu s republikovými prioritami územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, které jsou stanoveny v kapitole 2 PÚR ČR. Řešené území obce je zařazeno do specifické oblasti republikového významu SOB9. Řešené území obce není dotčeno vymezením nových koridorů a ploch dopravní či technické infrastruktury, které by svým významem přesahovaly území jednoho kraje.

Z republikových priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, stanovených PÚR ČR ve znění aktualizace č. 4, byly v území obce uplatněny zejména následující (s popisem způsobu přispění ÚP k jejich naplňování):

*(14) Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické atraktivity. Jejich ochrana by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje. V některých případech je nutná cílená ochrana míst zvláštního zájmu, v jiných případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užitné hodnoty.*

ÚP vycházel ve své koncepci z dochovaných hodnot území a podporuje jejich rozvoj. Byla zachována urbanistická struktura území obce Tisovec a jeho místních částí a zachován ráz krajiny a to dopřesněním prvků ÚSES.

*(18) Podporovat vyvážený a polycentrický rozvoj sídelní struktury. Vytvářet územní předpoklady pro posílení vazeb mezi městskými a venkovskými oblastmi s ohledem na jejich rozdílnost z hlediska přírodního, krajinného, urbanistického i hospodářského prostředí.*

ÚP upřednostnil rozvoj obce jako místa pro bydlení v širším zázemí významného nižšího centra Hlinska a v blízkosti rozvojové osy krajské úrovně (OSk1).

*(19) Vytvářet předpoklady pro rozvoj, využití potenciálu a polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu, vč. území bývalých vojenských újezdů). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace.*

*Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.*

ÚP nemusel řešit žádný tzv. brownfields a nové zastavitelné plochy byly vždy vymezeny v návaznosti na zastavěné území.

*(20) Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové kvality krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.*

ÚP důsledně chrání přírodní a přírodě blízké ekosystémy stejně tak jako krajinný ráz lesozemědělské krajiny, především pak existující přírodní hodnoty (prvky ÚSES a PUPFL). Zároveň dopřesnil prvky ÚSES tak, aby plnily funkci biokoridoru a biocenter nejen ve vlastním území, ale zvyšovaly biologickou průchodnost v širších vztazích.

*(23) Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně. U stávající i budované sítě dálnic, kapacitních komunikací a silnic I. třídy zohledňovat i potřebu a možnosti umístění odpočívek, které jsou jejich nedílnou součástí. Zmírňovat vystavení městských oblastí nepříznivým účinkům tranzitní železniční a silniční dopravy, mimo jiné i prostřednictvím obchvatů městských oblastí, nebo zajistit ochranu jinými vhodným i opatřeními v území. Zároveň však vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od vymezených koridorů pro nové úseky dálnic, silnic I. třídy a železnic, a tímto způsobem důsledně předcházet zneprůchodnění území pro dopravní stavby i možnému nežádoucímu působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel (bez nutnosti budování nákladných technických opatření na eliminaci těchto účinků).*

ÚP stabilizoval současné plochy pro dopravní a technickou infrastrukturu a nenavrhoval řešení, která by zvyšovala fragmentaci krajiny. Změna č. 1 Územního plánu Tisovec zpřesnila koridor dopravy nadmístního významu pro umístění veřejně prospěšné stavby D41 – přeložka silnice II/355 Tisovec až II/306.

*(75b) Specifická oblast SOB9, ve které se projevuje aktuální problém ohrožení suchem – ORP Hlinsko, do kterého spadá území obce Tisovec.*

V rámci územně plánovací činnosti je potřeba vytvářet podmínky pro zmírnění dopadů sucha v krajině a zvyšování jejich retenčních a akumulačních vlastností na území ČR.

Ve změně č.3 ÚP Tisovec bude provedeno a zapracováno vyhodnocení se specifickou oblastí SOB9.

Zbývající priority stanovené PÚR ČR nejsou považovány pro území obce Tisovec za relevantní.

#### **d) vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch podle § 55 odst. 4 stavebního zákona**

Nové vymezení zastavitelné plochy je na žádost vlastníka pozemku pro fotovoltaickou elektrárnu.

**e) vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území vyplývajících z uplatňování územního plánu z hlediska jejich možných nepředvídaných dopadů, včetně potřeby opatření na jejich odvrácení, zmírnění, nebo kompenzaci**

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj vyplývající z uplatňování plánu z hlediska jejich možných nepředvídaných dopadů se nepředpokládá.

Nejsou žádné požadavky na odvrácení, zmírnění nebo kompenzaci nepředvídaných dopadů na udržitelný rozvoj území.

**f) vyhodnocení potřeby pořízení změny územního plánu nebo nového územního plánu**

Zpráva o uplatňování Územního plánu Tisovec navrhuje pořízení změny územního plánu a nenavrhuje pořízení nového územního plánu.

**g) pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu nebo nového územního plánu v rozsahu zadání změny územního plánu nebo zadání územního plánu, je-li vyhodnocení podle písmene f) kladné**

Zpráva o uplatňování Územního plánu Tisovec navrhuje pořízení změny ÚP. Územní plán Tisovec nabízí racionální využívání zastavěného území, navrhuje dostatek zastavitelných plochy, tak aby byly uspokojeny zájmy obyvatel obce i veřejný zájem. Na základě zhodnocení předcházejících kapitol bude třeba projednat Změnu č. 3 ÚP Tisovec.

**g1) Požadavky na základní koncepci rozvoje území obce, vyjádřené zejména v cílech zlepšování dosavadního stavu, včetně rozvoje obce a ochrany hodnot jejího území, v požadavcích na změnu charakteru obce, jejího vztahu k sídelní struktuře a dostupnosti veřejné infrastruktury**

Ve změně bude prověřena nová vymezená zastavitelná plocha a plocha přestavby. Při prověřování požadavků na změny územního plánu bude kladen důraz především na respektování hodnot v území, respektování zásad ochrany kulturních, přírodních a jiných hodnot obce a navazujícího území.

Základní koncepce, kterou nastavil Územní plán Tisovec (včetně změny č. 1 a č. 2) nebude změnou č. 3 měněna.

Ve Změně č. 3 ÚP Tisovec budou prověřeny následující změny:

- změna velké části pozemku parc. č. 1107/5 k. ú. Tisovec z funkční plochy NZ – plochy zemědělské na funkční plochu VE - výroba energie z obnovitelných zdrojů. Jde o vymezení nové zastavitelné plochy na výstavbu fotovoltaické elektrárny o ploše cca 5 454 m<sup>2</sup>. Změna je znázorněna v grafické příloze č. 1.
- změna na části pozemků parc. č. 1118/6, 1118/11, 1118/13 a 1118/14 k. ú. Tisovec z funkční plochy VZ – plochy výroby a skladování – zemědělská výroba na funkční plochu SV – plochy smíšené obytné – venkovské. Jde o plochu přestavby o výměře cca 1 414 m<sup>2</sup> Změna je znázorněna v grafické příloze č. 2.

Vzhledem k možnosti dotčení krajinného rázu (dle § 12 zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny) bude třeba umístění a podobu konkrétního záměru a podoby FVE konzultovat s Městským úřadem Hlinsko, orgánem ochrany přírody.

Orgán ochrany přírody dosud nemá ze zájmového území informace o výskytech zvláště chráněných druhů a v Nálezové databázi ochrany přírody ke dni 13. 6. 2023 nejsou evidovány z tohoto území záznamy o zvláště chráněných druzích. Přesto je vzhledem k charakteru plochy pro umístění FVE třeba biologické hodnoty prověřit.

Ministerstvo obrany požaduje respektovat OP RLP - Ochranné pásmo radiolokačního zařízení, ve kterém se celé správní území nachází a zpracovat je do textové části návrhu změny územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany. V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána. V grafické části pod legendou koordinačního výkresu bude zpracována následující textová poznámka:

„Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany“.

Ministerstvo obrany požaduje respektovat na celém správním území zájmové území z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb a zapracovat je do textové části návrhu změny územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany. V grafické části pod legendou koordinačního výkresu bude zapracována následující textová poznámka: „Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb“

Do regulativů územního plánu do nepřipustného využití budou doplněny stavby, které v nezastavěném území územní plán vylučuje (§ 18 odst. 5 SZ).

Ve změně bude provedena aktualizace zastavěného území dle skutečného stavu v území.

Změna č. 3 ÚP Tisovec bude zpracována nad aktuálním mapovým podkladem.

#### **g2) Požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutno prověřit**

Nepředpokládá se vymezení ploch a koridorů územních rezerv.

#### **g3) Požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo**

Nepředpokládá se vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a ploch asanací.

#### **g4) Požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci**

Pořizovateli nejsou známy požadavky na vymezení těchto ploch a koridorů.

#### **g5) Případný požadavek na zpracování variant řešení**

Nepředpokládá se variantní řešení.

#### **g6) Požadavky na uspořádání obsahu návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení**

Změna č. 3 ÚP Tisovec bude zpracována v souladu a v rozsahu, který určuje zákon č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a dle jeho prováděcích vyhlášek.

Změna č. 3 bude pořizována zkráceným způsobem podle § 55a a § 55b stavebního zákona.

Změna č. 3 ÚP Tisovec bude zpracována v souladu a v rozsahu jednotného standardu dle § 20a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. (stávající stavební zákon). Podrobnosti jednotného standardu zavedla s účinností od 1. ledna 2023 vyhláška č. 418/2022 Sb., kterou se mění vyhláška č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

Obsah návrhu Změny č. 3 Územního plánu Tisovec:

Textová část

Grafická část: zpracována nad aktuální katastrální mapou

- |   |                  |
|---|------------------|
| - Výkres základního členění území                                       | měřítko 1: 5 000 |
| - Hlavní výkres   | měřítko 1: 5 000 |
| - Hlavní výkres - technická infrastruktura – vodní hospodářství         | měřítko 1: 5 000 |
| - Hlavní výkres – technická infrastruktura – energetika, telekomunikace | měřítko 1: 5 000 |

Obsah odůvodnění Změny č. 3 Územního plánu Tisovec

Textová část

Grafická část: zpracována nad aktuální katastrální mapou

- Koordinační výkres

měřítko 1: 5 000

- Výkres předpokládaných záborů ZPF

měřítko 1: 5 000

Pro každou fázi projednání bude pořizovateli předána dokumentace v tištěné podobě, a to v tomto počtu:

Návrh Změny č. 3 ÚP Tisovec k veřejnému projednání – 2 paré

Čistopis Změny č. 3 ÚP Tisovec – 4 paré

Ke každé fázi projednání bude pořizovateli předána kompletní dokumentace v elektronické podobě ve formátu \*.pdf, čistopis změny také ve formátu \*.shp.

Po vydání Změny č. 3 ÚP Tisovec bude pořizovateli předána kompletní dokumentace úplného znění ÚP Tisovec se zpracovanou změnou č. 3, a to ve čtyřech paré. Dále toto úplné znění bude předáno v elektronické podobě ve formátu výkresů \*.pdf a také jako georeferencované výkresy v JTSK v \*.png.

### **g7) požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území**

Stanoviskem č. j. KrÚ 51083/2023 ze dne 26.06.2023 podle ust. § 55a odst. 2 písm. e) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu orgán posuzování vlivů na životní prostředí Krajského úřadu Pardubického kraje posoudil podle ustanovení § 10i zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) v platném znění a kritérií uvedených v příloze č. 8 tohoto zákona předložený návrh obsahu změny územně plánovací dokumentace a došel k závěru, že k projednání návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Tisovec, který obsahuje pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu Tisovec není požadováno zpracovat vyhodnocení vlivů na životní prostředí.

Zároveň Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako orgán ochrany přírody vydal v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny stanovisko č. j. 54396/2023/OŽPZ/Zi ze dne 19.06.2023, ke koncepci „Pokyny pro zpracování návrhu změny č. 3 územního plánu Tisovec“, že předložená koncepce nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi významný vliv na předměty ochrany ani celistvost žádné evropsky významné lokality ani žádné ptačí oblasti.

Z těchto důvodů nebude zpracováno ani vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

### **h) návrhy na aktualizaci zásad územního rozvoje**

Návrh na aktualizaci ZÚR Pardubického kraje se nepodává.

Tento návrh Zprávy o uplatňování územního plánu Tisovec obsahující zadání změny č. 3 územního plánu Tisovec za uplynulé období od vydání ÚP Tisovec doposud byl ve smyslu § 55 odst. 1 stavebního zákona před jeho předložením ke schválení zastupitelstvu obce projednán s dotčenými orgány, Krajským úřadem Pardubického kraje, sousedními obcemi a veřejností. V době projednání byl návrh zprávy zveřejněn na webových stránkách města Hlinska, aby se s tímto návrhem mohla seznámit veřejnost. Po projednání se tento návrh zprávy upravil na Zprávu o uplatňování a byl předložen Zastupitelstvu obce Tisovec k projednání a schválení dle § 6 odst. 5 písm. e) stavebního zákona.

Hlinsko, srpen 2023

Vypracoval:

Ing. David Dušek, Ing. Vladimír Zavřel,  
MÚ Hlinsko, stavební úřad, úsek územního  
plánování a GIS